

LAPORAN PENELITIAN
HIBAH BERSAING

Bidang Ilmu:
Sosial - Ekonomi



MODEL REVITALISASI KAWASAN KOTA LAMA DITINJAU DARI ASPEK
KEPARIWISATAAN UNTUK MEMACU DAYA TARIK WISATA DAN
MENUMBUHKEMBANGKAN WISATA BUDAYA - SEJARAH:
KASUS DI SEMARANG, JAWA TENGAH

Oleh:
Suyatmin Waskito Adi, SE, MSi
Lukman Hakim, SE, MSi

DIBIYAI OLEH KOORDINASI PERGURUAN TINGGI SWASTA WILAYAH VI
KEMENTERIAN PENDIDIKAN NASIONAL
SESUAI DENGAN SURAT PERJANJIAN PELAKSANAAN HIBAH PENELITIAN
NOMER: 004/O06.2/PP/SP.HB/2011
TERTANGGAL 11 APRIL 2011

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
2011

HALAMAN PENGESAHAN LAPORAN AKHIR


1. Judul Penelitian : Model Revitalisasi Kawasan Kota Lama Ditinjau Dari Aspek Kepariwisatahan Untuk Memacu Daya Tarik Wisata dan Menumbuhkembangkan Wisata Budaya – Sejarah: Kasus di Semarang, Jawa Tengah
2. Ketua Peneliti:
- a. Nama : Suyatmin Waskito Adi, SE, MSi
 - b. Jenis Kelamin : Laki-Laki
 - c. NIK : 575
 - d. Jabatan Struktural : -----
 - e. Jabatan Fungsional : Lektor Kepala / IV A
 - f. Bidang Keahlian : Sosial - Ekonomi
 - g. Fakultas / Jurusan : Ekonomi / Akuntansi
 - h. Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Surakarta
 - i. Tim Peneliti :

NO	NAMA	BIDANG KEAHLIAN	FAKULTAS - JURUSAN	PERGURUAN TINGGI
1.	Lukman Hakim, SE, MSi	Sosial - Ekonomi	Ekonomi/Manajemen	Universitas Muhammadiyah Solo

3. Pendanaan dan Jangka Waktu Penelitian :
- a. Jangka Waktu Penelitian Yang Diusulkan : 2 tahun
 - b. Total Biaya Yang Diusulkan : Rp. 99.860.000
 - c. Biaya Yang Disetujui Tahun Kedua : Rp. 43.000.000

Surakarta, 5 Oktober 2011

Mengetahui
Dekan FE-UMS



Dr. Triyono, SE, MSi
NIP: 642

Ketua Peneliti



Suyatmin Waskito Adi, SE, MSi
NIK: 575

Menyetujui
Ketua Lembaga Penelitian


Dr. Harun Joko Prayitno, M.Hum
NIP: 132049998

PRAKATA

Assalamu'alaikum wr.wb.

Alhamdulillah. Akhirnya penelitian ini selesai sesuai jadwal yang ditetapkan. Terlepas dari kekurangan - kelemahan yang ada dari penelitian ini, yang jelas penelitian tentang revitalisasi Kota Lama Semarang sangat penting, yaitu tidak saja terkait pengembangan wisata sejarah – budaya di era otda, tetapi juga dalam konteks memacu kebangkitan sektor riil serta penyerapan tenaga kerja, terutama yang pada industri kepariwisataan.

Konsekuensi dari hasil penelitian ini tentu menjadi suatu pemicu bagi para peneliti lainnya untuk lebih mengembangkan berbagai celah penelitian yang nantinya akan memberikan kontribusi optimal bagi proses perekonomian dan atau kesejahteraan masyarakat. Dengan kata lain kelemahan dari penelitian ini menjadi stimulus untuk pengembangan penelitian lainnya.

Akhirnya, kami menyampaikan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penelitian ini dan semoga hasil penelitian ini ada nilai manfaatnya bagi semua pihak.

Wassalamu'alaikum wr.wb.

Surakarta, Oktober 2011

Peneliti

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Prakata	iii
Halaman Daftar Isi	iv
Halaman Daftar Tabel	v
Halaman Daftar Gambar	vi
Halaman Daftar Lampiran	vii
Bab I Pendahuluan	1
1. Latar Belakang	1
2. Perumusan Masalah	3
Bab II Tinjauan Pustaka	4
1. Kota Lama Semarang: Sejarah dan Perkembangannya	4
2. Pelestarian Cagar Budaya dan Kawasan Budaya	5
3. Kota Lama: Revitalisasi dan Dampak Simultan	6
4. Penelitian Sebelumnya	11
Bab III Tujuan dan Manfaat Penelitian	14
1. Tujuan Penelitian	14
2. Manfaat Penelitian	14
Bab IV Metodologi Penelitian	16
1. Lokasi Penelitian	16
2. Fokus Penelitian	16
3. Data dan Pengumpulan Data	17
4. Kerangka Pemikiran dan Analisa Data	17
Bab V Hasil dan Pembahasan	20
1. Peserta FGD	20
2. Regulasi Terkait Kota Lama	21
3. Kota Lama dan Peran BPK2L	22
4. Kota Lama dan Problem Kompleks	26
5. Analisis SWOT Kota Lama Semarang	35
Bab VI Kesimpulan, Keterbatasan dan Saran	41
1. Kesimpulan	41
2. Keterbatasan	43
3. Saran	44
Daftar Pustaka	45
Lampiran	48

DAFTAR TABEL

Tabel 5.1 Daftar Peserta FGD	21
Tabel 5.2 Kepengurusan BPK2L Periode 2007 – 2010	25
Tabel 5.3 Kepengurusan BPK2L Periode 2010 – 2013	26
Tabel 5.4 Isu dan Problem Kawasan Kota Lama Semarang	33
Tabel 5.5 Pertimbangan terkait revitalisasi kawasan Kota Lama Semarang	34
Tabel 5.6 Karakteristik kawasan Kota Lama Semarang	34
Tabel 5.7 Aspek Makro Strategi untuk kawasan Kota Lama Semarang	37
Tabel 5.8 Matrik SWOT kawasan Kota Lama Semarang	38
Tabel 5.9 Matrik Strategi SWOT kawasan Kota Lama Semarang	39

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Komponen pengembangan wisata	10
Gambar 4.1 Kerangka pemikiran	19
Gambar 5.1 Struktur Organisasi BPK2L	24
Gambar 5.2 Model Revitalisasi Kawasan Kota Lama Semarang	40